



COMUNE DI BARZIO
Provincia di Lecco

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 31 Registro Deliberazioni del 18-03-2026

OGGETTO: INDIRIZZI IN MERITO ALL'UTILIZZO DELLA STRUTTURA COMUNALE POLIFUNZIONALE SITA NELL'AREA TENSOSTRUTTURA IN VIA PROVINCIALE

L'anno duemilaventisei addì diciotto del mese di marzo alle ore 11:00, in videoconferenza si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

Ferrari Andrea	Sindaco	Presente in videoconferenza
Arrigoni Marocco Francesca	Vice Sindaco	Presente in videoconferenza
Canepari Cesare Mario	Assessore	Presente in videoconferenza

Partecipa il Segretario Verdone Dott.ssa Manuela.

Il Signor Ferrari Andrea, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: INDIRIZZI IN MERITO ALL'UTILIZZO DELLA
STRUTTURA COMUNALE POLIFUNZIONALE SITA
NELL'AREA TENSOSTRUTTURA IN VIA PROVINCIALE**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- nell'ambito dell'intervento di "Riqualficazione dell'area tensostruttura e palazzetto comunale con le annesse aree a verde urbano migliorandone la relativa accessibilità e collegamento pedonale", il cui progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. nr. 113 del 07.12.2022, successivamente modificato con deliberazione della Giunta comunale nr. 65 del 12.05.2023 è stata realizzata una struttura polifunzionale in Via Provinciale;
- risulta agli atti dell'Ente la pendenza di un procedimento penale nell'ambito del quale l'Autorità giudiziaria procedente sta verificando se la predetta struttura sia stata realizzata in violazione del divieto di edificabilità nella fascia di rispetto dall'alveo del torrente Fiumetta, stabilito dall'art. 96 del R.D. n. 523 del 1904;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori pubblici n. 38 del 20.08.2025 è stato conferito allo Studio Associato di Geologia Geosfera di Varese l'incarico di redigere uno studio idraulico ed idrogeologico di dettaglio del Torrente Fiumetta, limitatamente al tratto limitrofo alla struttura polifunzionale comunale;
- dalla relazione illustrativa dello studio Geosfera, pervenuta al protocollo comunale n. 9453 del 4.09.2025, emerge, parimenti, che la nuova struttura polifunzionale risulta collocata, almeno parzialmente, all'interno della fascia di rispetto di 10 metri del torrente Fiumetta, appartenente al reticolo idrico minore;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 3 del 12.01.2026 con cui è stata disposta la revoca del progetto esecutivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria del Torrente Fiumetta, in quanto le soluzioni progettuali ipotizzate non risultavano idonee a ricondurre lo stato dei luoghi al rispetto delle prescrizioni del vigente Regolamento comunale di Polizia Idraulica;

Considerato che

- la situazione sopra descritta determina un quadro di incertezza sotto il profilo della regolarità urbanistico-amministrativa dell'opera;
- l'utilizzo di una struttura pubblica da parte della collettività presuppone la piena regolarità e sicurezza della stessa, nonché la possibilità di garantire adeguata copertura assicurativa per eventuali sinistri;
- in applicazione del principio di precauzione, l'azione amministrativa deve essere orientata alla prevenzione di situazioni potenzialmente atte a determinare rischi per l'incolumità e la sicurezza delle persone;

Ritenuto, pertanto, opportuno, nelle more della definizione delle soluzioni tecniche e amministrative idonee a ricondurre l'opera al rispetto delle disposizioni normative vigenti e del Regolamento Comunale di Polizia Idraulica, differire la piena fruibilità della struttura comunale e adottare misure cautelative finalizzate ad evitare l'utilizzo dell'immobile per attività aperte al pubblico;

Ritenuto, quindi, di fornire indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico affinché provveda, nell'esercizio delle proprie competenze gestionali, all'adozione dei provvedimenti amministrativi ritenuti necessari a disciplinare l'utilizzo della struttura;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- il D.P.R. 380/2001;
- il vigente Regolamento comunale di Polizia Idraulica;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

richiamate le premesse espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90, che devono intendersi qui integralmente riportate da costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **di ritenere** necessario, nelle more di definire le soluzioni tecniche e amministrative atte a ricondurre l'opera al rispetto delle prescrizioni normative vigenti, differire la fruibilità della struttura comunale in relazione ad eventi/manifestazioni che prevedano l'accesso del pubblico;
2. **Di fornire** indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico affinché provveda all'adozione dei provvedimenti amministrativi ritenuti necessari a:
 - disciplinare l'utilizzo della struttura polifunzionale in aderenza ai principi di precauzione e massima tutela della sicurezza pubblica valutando l'inibizione allo svolgimento di eventi, manifestazioni o attività che comportino la presenza di pubblico;
 - consentire l'accesso esclusivamente per esigenze tecniche o di gestione del patrimonio comunale;
3. Di comunicare ai Capigruppo consiliari la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 125 D.lgs. 267/2000.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ferrari Andrea

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

IL SEGRETARIO
Verdone Dott.ssa Manuela

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*
